



HONORAIRES ET TARIFS

TRANSACTION

IMMOBILIER D'ENTREPRISE

VENTE	% DES ENCAISSEMENTS HT
À LA CHARGE DU VENDEUR	4% HT du prix de vente HT
À LA CHARGE DE L'ACQUEREUR	4% HT du prix de vente HT
LOCATION	PRIX/M2
À LA CHARGE DU BAILLEUR	15% HT du loyer annuel HT/HC
À LA CHARGE DU PRENEUR	15% HT du loyer annuel HT/HC

HABITATION

VENTE	% DES ENCAISSEMENTS HT
DE 35.000€ A 1M€	5% TTC du prix de vente HT
>1M€	3% TTC du prix de vente HT
LOCATION	PRIX/M2
ZONE TRES TENDUE	15€
ZONE TENDUE	13€
RESTE DU TERRITOIRE	11€

GESTION

CATEGORIES	% DES ENCAISSEMENTS HT
DE 1 A 5 BIENS OU LOYER CUMULE ≤ 50.000€ HT	7% HT
DE 6 A 10 BIENS OU LOYER CUMULE > 50.000€ HT ET ≤ 100.000€ HT	6% HT
DE 11 A 50 BIENS OU LOYER CUMULE > 100.000€ HT	5% HT
GESTION DES TRAVAUX	% SUR MONTANT HT
MONTANT HT < A 500€ HT	Inclus
MONTANT HT ≥ A 500€ HT	3% HT

PRESTATIONS COMPLEMENTAIRES

Rédaction de bail :	450,00 € HT
Avis de valeur - simple :	350,00 € HT
Avis de valeur – dossier complet :	450,00 € HT
Réalisation de l'état des lieux (entrée et/ou sortie)	Tarif à l'unité
Surface < à 300 m ² :	150,00 € HT
Surface entre ≥ à 300 m ² et 600 m ² :	300,00 € HT
Surface entre ≥ à 600 m ² et 1 000 m ² :	450,00 € HT
Surface > à 1 000 m ² :	Sur devis

SYNDIC

CATEGORIES	% DES ENCAISSEMENTS HT
JUSQU'A 200M2	380€/lots
201 A 1.000M2	3€/m2
>1.000M2	4€/m2

*Sous réserve de la configuration du bien immobilier